

# ANDUZE POINT I

25 ans d'expérience

Tél. +33 (0)4 66 61 66 69  
contact@anduze-immo.com

220 000 €

Buying maison de hameau

9 rooms

Surface : 155 m<sup>2</sup>

Surface of the living : 19 m<sup>2</sup>

Surface of the land : 2852 m<sup>2</sup>

Exposition : Est ouest

View : Panoramique

Hot water : Electrique

Inner condition : to renovate

External condition : good

Couverture : tiles

Features :

double glazing, calm

5 bedroom

2 showers

2 WC

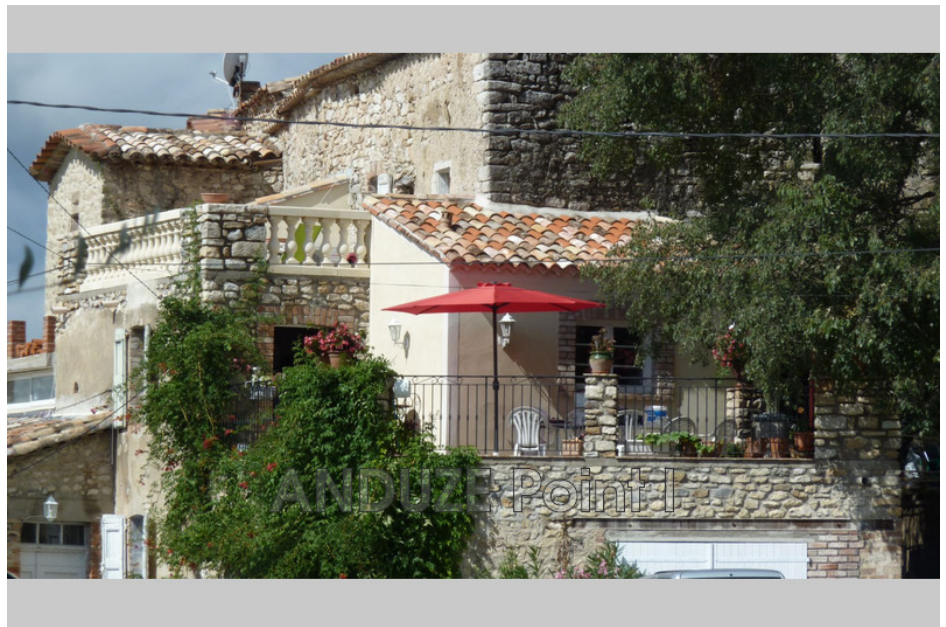
Energy class (dpe) : F

Emission of greenhouse gases (ges) : C

ref. 790V435M

Document non contractuel

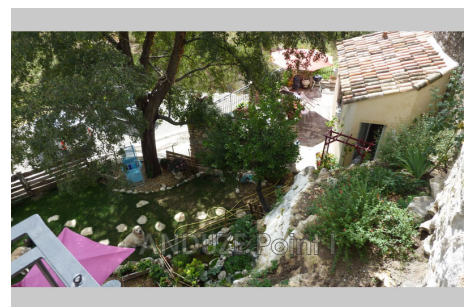
21/05/2024 - Prix T.T.C



## Maison de hameau - mandate 3017 Bagard

Ideally located in a hamlet with a breathtaking view of a farmhouse of approximately 155 m<sup>2</sup> on 2852 m<sup>2</sup> of land. Plan renovation work. Price: €220,000  
ISP Contact: Katie Ribot 0615391828 ribot.immoanduze@gmail.com

Fees and charges :  
220 000 € fees included



ANDUZE Point I - 7 bis Avenue Rollin - 30140 Anduze

Tél: 04 66 61 66 69 - contact@anduze-immo.com

Carte professionnelle n°CPI 30012018000032385 - RCS 752698522

Code NAF 6831Z - SIRET 75269852200014 - Garantie financière : Agence non détentrice de fonds donc sans obligation de garantie financière -

Document non contractuel -