

# ANDUZE POINT I

25 ans d'expérience

Tél. +33 (0)4 66 61 66 69

contact@anduze-immo.com

46 000 €

**Achat appartement**

2 pièces

Surface : 28 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 15 m<sup>2</sup>

Exposition : Est

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : A rafraichir

**Prestations :**

Double vitrage

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

réf. 790V36A



## Appartement - mandat 3026 Saint-Jean-du-Gard

Sur la commune de Saint Jean du Gard à vendre petit appartement de 28 m<sup>2</sup> avec pièce de vie, bureau pouvant faire office de chambre, idéal pour premier achat ou investisseur. Prix : 46 000 € FAI Contact : katie Ribot 0615391828

ribot.immoanduze@gmail.com

Frais et charges :

46 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

08/09/2024 - Prix T.T.C



ANDUZE Point I - 7 bis Avenue Rollin - 30140 Anduze

04 66 61 66 69 - contact@anduze-immo.com - www.anduze-immo.com

RCS 752698522 - Code NAF 6831Z - SIRET 75269852200014 - Garantie financière : Agence non détentrice de fonds donc sans obligation de garantie financière - Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet